

AR PREFECTURE

024-200040889-20180618-2018\_71-DE

Regu le 20.06.18

**COMMUNAUTE DE COMMUNES  
PORTES SUD PERIGORD - SPANC**  
23 Avenue de la Bastide  
24500 EYMET



# **Rapport relatif au Prix et à la Qualité du Service Public d'Assainissement Non Collectif.**

## **Exercice 2017**

Présenté conformément à l'article L.2224-5 du Code  
Général des Collectivités Territoriales.

## PRÉAMBULE

La loi sur l'Eau de 1992 a procédé à la décentralisation, au profit des communes ou des communautés de communes, de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif. Dans ce cadre, elles ont dû mettre en place un Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC).

Le service de l'Assainissement Non Collectif de la Communauté de Communes Portes Sud Périgord existe depuis le 1er Janvier 2014.

La loi sur l'eau et l'aménagement des milieux aquatiques (LEMA) datée du 30 décembre 2006 ainsi que le Grenelle II de l'environnement du 12 Juillet 2010 font état des points suivants :

- un délai de quatre ans est accordé pour les réhabilitations des dispositifs présentant un danger pour la sécurité des personnes ou présentant un risque avéré pour l'environnement,
- le contrôle de l'installation d'assainissement non collectif est obligatoire lors des ventes ou cessions depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2011, le rapport doit être présent au moment de la signature du compromis de vente,
- intégration du certificat de conformité du projet d'ANC dans le permis de construire depuis le 1<sup>er</sup> mars 2012,
- l'entretien des installations est assuré par le propriétaire ou l'occupant des lieux,
- tous les diagnostics de l'ensemble des installations doivent être réalisés avant le 31 Décembre 2012.

Les objectifs sont **de prévenir tout risque sanitaire, de limiter l'impact environnemental**, afin de participer à l'effort national de protection de la ressource en eau et d'atteindre l'objectif de « bon état » des eaux fixé par la Directive Cadre sur l'Eau.

## I - Caractérisation technique du service.

### 1.1) Organisation administrative du service.

Le SPANC regroupe 28 communes dont Bardou, Boisse, Conne de Labarde, Eymet, Faurilles, Faux, Flaugeac, Fonroque, Issigeac, Monmarvès, Monmadalès, Monsaguel, Montaut, Plaisance, Razac D'Eymet, Sadillac, Saint Aubin de Cadelech, Saint Aubin de Lanquais, Saint Capraise d'Eymet, Saint Cernin de Labarde, Saint Eulalie d'Eymet, Saint Julien d'Eymet, Sainte Innocence, Saint Léon d'Issigeac, Saint Perdoux, Sainte Radegonde, Serres et Montguyard, Singleyrac qui représentent la Communauté de Communes Portes Sud Périgord.

### 1.2) Estimation de la population desservie par le service public d'assainissement non collectif

- Nombre d'habitants desservis : environ 7500 habitants.
- Nombre d'installations d'assainissement non collectif estimées : 3400.

### 1.3) Mode de gestion du service

Depuis le 1<sup>er</sup> Janvier 2016, le service est géré en régie directe. Le nouveau technicien du SPANC est présent depuis le 1<sup>er</sup> Mars 2016.

### 1.4) Prestations assurées dans le cadre du service (art L.2224-8 du CGCT)

Le service assure les missions de contrôles des installations d'assainissement non collectif, à savoir :

- Le contrôle périodique de bon fonctionnement des installations existantes,
- Le contrôle de bon fonctionnement des installations dans le cadre d'une vente immobilière\*,
- Le contrôle de conception et d'implantation pour les installations neuves ou réhabilitées,
- Le contrôle de bonne exécution des travaux pour les installations neuves ou réhabilitées,

Suite au Conseil communautaire du 19 Octobre 2015, une modification du règlement de service du Service public d'assainissement non collectif a été voté. Depuis le 1er Janvier 2016, la fréquence des contrôles périodiques de bon fonctionnement est fixée à 8 ans.

A l'issue d'une demande de certificat d'urbanisme, le SPANC formule un avis de faisabilité sur la mise en place d'un assainissement non collectif. Il informe notamment le pétitionnaire qu'une étude complémentaire réalisée par un bureau d'études ? aux frais du propriétaire, est nécessaire à la validation du projet d'assainissement non collectif.

De plus, si le projet concerne la construction d'une nouvelle habitation, que le projet est situé le long d'une route départementale, l'étude de conception et de dimensionnement de filière est demandée dès le dépôt de la demande du certificat d'urbanisme. En effet, dans le cas présent, le Département de la Dordogne n'autorise pas le rejet des effluents traités dans les fossés départementaux. Il convient donc de s'assurer qu'il existe une solution technique pour la dispersion des eaux traitées.

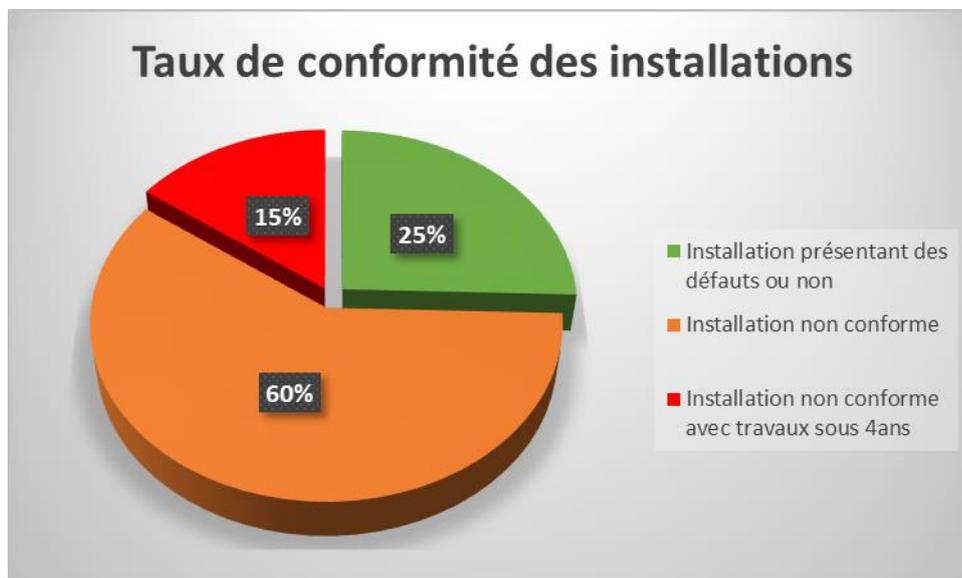
\* La visite dans le cadre d'une vente, est obligatoire depuis le 1er janvier 2011. Elle consiste à faire le point sur l'état de l'installation. Il doit être joint à l'acte de vente et est à la charge du vendeur. Conformément à la Loi n° 2006-1772 du 30 décembre 2006 sur l'eau et les milieux aquatiques et la Loi du 12 juillet 2010 du Grenelle 2, si des travaux sont nécessaires, ils sont à la charge de l'acquéreur qui a 1 an pour les réaliser

15) Activité du service.  
Nombre d'opérations effectuées dans le cadre du service :

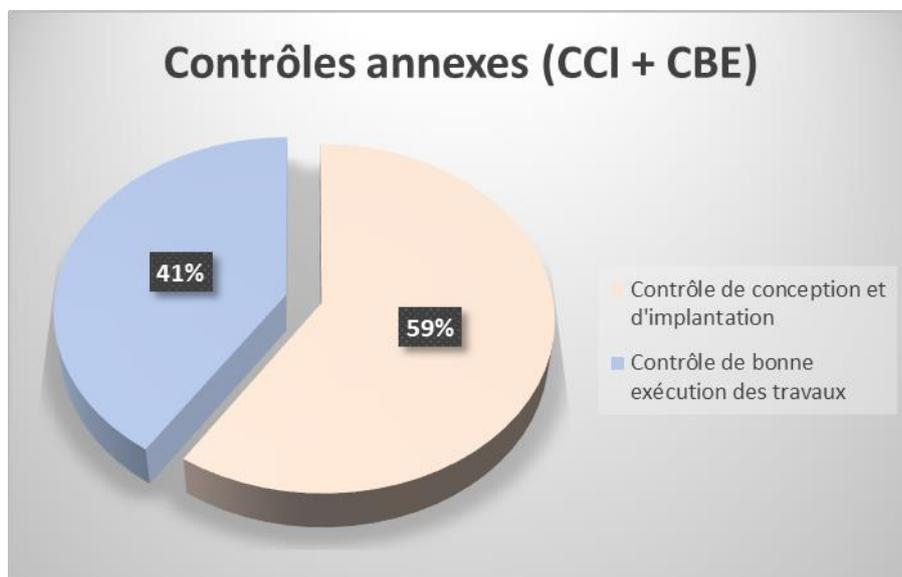
Commune	Date du zonage après enquête publique	Nombre d'installations gérées par le service (estimation)	Nombre de contrôles de conception, implantation, réalisation, conformes (installations neuves ou réhabilitées)	Nombres de diagnostics
Bardou	26/05/2005	32	3	2
Boisse	02/06/2005	127	2	4
Conne de Labarde	09/01/2007	135	4	3
Eymet	07/06/2005	588	6	143
Faurilles	09/01/2007	23	0	0
Faux.	16/06/2006	279	2	12
Flaugeac	07/06/2005	135	3	115
Fonroque	02/12/2004	129	1	4
Issigeac	24/02/2005	130	1	2
Monmadalès	09/01/2007	60	0	2
Monmarvès	09/01/2007	40	0	0
Monsaguel	09/01/2007	87	2	0
Montaut	09/01/2007	75	2	2
Plaisance	09/01/2007	290	5	6
Razac d'Eymet	26/04/2005	119	4	4
Sadillac	07/06/2005	54	0	1
St Aubin de Cadelech	07/06/2005	186	3	3
Saint Aubin de Lanquais	13/11/2007	190	2	2
Saint Capraise d'Eymet	07/06/2005	91	6	3
Saint Cernin de Labarde	09/01/2007	135	3	0
Sainte Eulalie d'Eymet	07/06/2005	40	0	40
Sainte Innocence	07/06/2005	65	1	58
Saint Julien d'Eymet	07/06/2005	54	1	43
Saint Léon d'Issigeac	06/06/2005	65	1	12
Saint Perdoux	09/01/2007	78	1	0
Sainte Radegonde	09/01/2007	51	0	0
Serres et Montguyard	04/02/2004	106	7	5
Singleyrac	07/06/2005	67	0	0
<b>TOTAL</b>		<b>3431</b>	<b>60</b>	<b>467</b>

## 1.6) Quelques données graphiques.

Le SPANC a réalisé en 2017, 467 contrôles de bon fonctionnement (périodique ou dans le cadre d'une vente immobilière). Ci-dessous un aperçu de la répartition des conformités des installations ayant fait l'objet de ces contrôles.



En 2017, le SPANC de la Communauté de Communes Portes Sud Périgord a également traité 95 dossiers concernant une demande de mise en place d'une installation d'assainissement non collectif (CCI). Ces demandes sont obligatoires pour toutes constructions neuves ou réhabilitations d'installations existantes.



Le SPANC a procédé en parallèle à 65 contrôles de bonne exécution (CBE) suite à la réalisation des travaux de mise en place d'une filière d'assainissement individuel. Sur les 65 contrôles réalisés, 5 ont été déclarés non conforme vis-à-vis de la réglementation. Cette non-conformité provient principalement d'un manquement à la réglementation de la part de l'entreprise de pose qui n'a pas suivi les préconisations de pose émises par les fabricants de dispositif d'assainissement individuel ainsi que celles des bureaux d'études chargés de réaliser une étude de sol préalable au dépôt du dossier de conception. Ils n'ont également pas respecté le contrôle de conception réalisé préalablement par le SPANC. Les installations ayant reçues une non conformité au moment de la bonne exécution ne peuvent pas être déclarées par la collectivité lors de la déclaration annuelle auprès de l'agence de l'eau Adour Garonne en vue de l'attribution des primes de résultat pour la réalisation des contrôles des installations d'assainissement non collectif et pour l'accompagnement renforcé de leur entretien.

## Tarification de l'assainissement non collectif et recettes du service.

Il s'agit d'un Service Public à Caractère Industriel et Commercial qui se doit de respecter le principe de l'équilibre financier. *Il y a redevance pour service rendu et respect du principe d'égalité entre usagers d'un même service.*

Ainsi, le service rendu par le SPANC est financé par le biais des redevances et des subventions.

### 2.1) Fixation des tarifs en vigueur.

La délibération n°2016-99 du 19 décembre 2016 fixe les montants des redevances du SPANC qui sont effectifs depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017.

Contrôle périodique de bon fonctionnement de l'existant	12.5 €/AN pendant 8 ans
Contrôle de conception et d'implantation	65.00 €
Contrôle de bonne exécution des travaux	80.00 €
Certificat d'urbanisme	40.00 €
Contrôle installations mises hors service	60.00 €
Diagnostics de vente	80.00 €

Le service n'est pas assujetti à la TVA.

Les services publics d'eau potable et les services publics d'assainissement sont des services publics industriels et commerciaux (SPIC) dont le financement est assuré par les redevances perçues auprès des usagers pour le service rendu (Articles L.2224-11 et L.2224-12-3 du CGCT).

Les aides de l'Agence de l'Eau pour les missions obligatoires de l'année 2017 sont de :

- 115.00 € par contrôle conception/réalisation CONFORME (neuf ou réhabilitation)
- 18.00 € par contrôle de bon fonctionnement de l'existant.

Au vu du nombre de contrôles réalisés par le SPANC sur l'année 2017, nous avons estimé l'aide apportée par l'établissement public d'État à 15 306€. Les aides de l'Agence de l'Eau sont en baisse croissante d'année en année. En effet, les dotations ont diminué de 15€ par contrôle pour les conceptions/réalisations et de 2€ par contrôle, pour les contrôles de bon fonctionnement. Les dotations pour l'année suivante ne sont pour le moment pas encore connues.

Il est à noter que l'Agence de l'Eau a suspendu depuis le 1<sup>er</sup> décembre 2017 les subventions pour les opérations groupées de réhabilitation d'assainissement non collectif, à l'exception des tranches 2017 dont les mandats ont été signés par les particuliers.

A ce titre, la décision d'attribution d'aide financière prise le 16 juin 2017 par l'Agence de l'Eau portant sur la réhabilitation de 11 installations d'ANC sur le territoire de la collectivité Portes Sud Périgord est maintenue. Les crédits seront alloués une fois les travaux réalisés, dans le délai imparti, par les propriétaires éligibles. Le délai pour la réalisation des travaux est de 24 mois soit jusqu'au 16 juin 2019.

### **3 – Financement et investissements.**

#### **3.1) Dépenses liées au service.**

Les principales dépenses engagées en 2017 sont :

- Les charges de personnel et frais assimilés (salaire du technicien et de l'agent administratif mis à disposition du SPANC, frais postaux et de télécommunications),
- La rémunération des sociétés fermières SAUR et LYONNAISE DES EAUX pour le recouvrement de la redevance pour le contrôle périodique des ANC.
- Mise en place du Système d'Information Géographique (SIG) « PERIGEO » du service de Cartographie Numérique de l'Agence Technique Départementale (ATD) pour un montant annuel de 15722,60€. Ce logiciel permet, entre autres, d'améliorer la gestion du SPANC et d'optimiser la qualité du service rendu auprès des usagers. Il est également disponible dans toutes les communes composant la Communauté de Communes Portes Sud Périgord. Ce service est composé d'un outil appelé « Géovisu » qui est une visionneuse et plusieurs applicatifs métiers tels que la gestion du SPANC, des sentiers de randonnée, de la voirie, de gestion du patrimoine foncier et bâti etc.

#### **3.2) Etat de la dette.**

Néant.