

**COMPTE RENDU SUCCINCT CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU 20 JUIN 2022**

L'AN DEUX MILLE VINGT DEUX

Le 21 Juin à 20 H 30

Le Conseil Communautaire dûment convoqué
s'est réuni en session ordinaire à la Maison des Associations
d'Issigeac sous la présidence de
M. Jérôme BETAÏLLE

En exercice 40
Présents 34
Pouvoirs 03
Votants 37

Date de convocation : 14 juin 2022

Délégués des communes :

<u>BARDOU</u> -M. Jean-Paul ROUSSELY	<u>BOISSE</u> -Mme Stéphanie MOLLE Excusée	<u>CONNE DE LABARDE</u> -M. Bernard TRIFFE
<u>EYMET</u> -M. Jérôme BETAÏLLE + 1 pouvoir -Mme Mayia BISCAY Excusée pouvoir à Mme LANDAT -M. Jérôme LOUREC Excusé pouvoir à M. LEMAIRE -Mme Mélanie KLEIBER Excusée pouvoir à M. BETAÏLLE -M. François LEMAIRE + 1 pouvoir -Mme Myriam LESCURE Excusée -M. Gilles BERGOUGNOUX -Mme Annie LANDAT + 1 pouvoir -M. Xavier THEVENET -M. Maurice BARDET -Mme Viviane LAGENE BRE -M. Henri DELAGE	<u>FAURILLES</u> -M. Gérard MARTIN	<u>FAUX</u> -M. Alain LEGAL -Mme Anne Marie FONTAYNE
<u>FONROQUE</u> -Mme Lucie GRELON	<u>ISSIGEAC</u> -M. Jean-Claude CASTAGNER -Mme Françoise DUBOIS -M. Sébastien DELMARES	<u>MONMADALES</u> -M. Serge TABOURET
<u>MONMARVES</u> -M. Christian BARCHIESI	<u>MONSAGUEL</u> -M. Hervé DELAGE	<u>MONTAUT</u> -M. Yves VEYRAC
<u>PLAISANCE</u> -Mme Christine CHAPOTARD -M. Jean-Marie FRICOT	<u>RAZAC D'EYMET</u> -M. Thierry GROSSOLEIL	<u>SADILLAC</u> -M. Yves BORDES
<u>ST-AUBIN DE CADELECH</u> -M. Pascal MARTY	<u>ST-AUBIN DE LANQUAIS</u> -Moïse LABONNE Absent	<u>ST-CAPRAISE D'EYMET</u> -M. Henri TONELLO
<u>ST-CERNIN DE LABARDE</u> -Vianney D'HAUTEFEUILLE	<u>ST-JULIEN-INNOCENCE-EULALIE</u> -M. Jean-Maurice BOURDIL	<u>ST-LEON D'ISSIGEAC</u> -Mme Béatrice ROUSSELY
<u>ST-PERDOUX</u> -M. Lucien POMEDIO	<u>STE-RADEGONDE</u> -M. Michel COASSIN	<u>SERRES ET MONTGUYARD</u> -M. David HILAIRE
<u>SINGLEYRAC</u> -M. Christine LACOTTE		

Mme Françoise DUBOIS est élue secrétaire de séance

ORDRE DU JOUR et DECISIONS

Adoption à l'unanimité du procès-verbal du 16 Mai 2022

1-Prise de participation au sein de la SEMIPER dans le cadre d'une augmentation de capital social, à l'occasion de la création d'une foncière commerciale et d'immobilier d'entreprise

Adopté à la majorité (1 contre et 2 abstentions) à hauteur de 4 233 parts à 2.02 € = 8 550.66 €.

2-Création d'un pôle entrepreneurial/quichet unique du Bergeracois

Le principe est validé à l'unanimité.

3-Détermination du prix de vente des terrains de la ZAE du Carrousel à Eymet

Avis favorable à l'unanimité pour vendre les lots 3-4-5-6-7 à 4 € HT/M2

4-Adoption règlement intérieur de la commande publique

Adopté à l'unanimité

5-Lancement des travaux à la maison de santé d'Eymet dans le cadre de la loi ASAP (Accélération et Simplification de l'Action Publique)

Avis favorable à l'unanimité

6-Choix des entreprises pour les lots n°3-5-7 relancés en consultation directe pour les travaux de démolition reconstruction des sanitaires de l'école primaire d'Eymet

Le conseil communautaire retient à l'unanimité les entreprises ci-dessous et autorise le président à signer les devis.

<u>Lot 3</u> menuiserie alu aménagement intérieur : APM COMTE MAURIN	21 703.30 €
<u>Lot 5</u> électricité : ROCHELEC	6 444.00 €
<u>Lot 7</u> peinture : FAU	2 113.02 €

7-Emprunt pour les travaux d'investissements (écoles, maison de santé d'Eymet et Moulin de Citole)

La Caisse d'Epargne Aquitaine Poitou Charentes est retenue sur une durée de 10 ans au taux fixe de 1.69 % et 300 € de frais de dossier.

8-Avenant n°2 travaux ouvrages d'arts suite à l'actualisation du marché

Avis favorable à l'unanimité des membres et autorisation de signature des devis.

Nouveau montant du marché

	Montant HT	TVA	Montant TTC
Marché de base	256 233.22 €	51 246.64 €	307 479.86 €
Avenant n°1	2 424.20 €	484.84 €	2 909.04 €
Avenant n°2	<u>1 551.94 €</u>	<u>310.39 €</u>	<u>1 862.33 €</u>
Nouveau marché	260 209.36 €	52 041.87 €	312 251.23 €

9-Décision modificative n°1-2022

Avis favorable à l'unanimité

10-Décision modificative n°1-2022 budget SPANC

Avis favorable à l'unanimité

11-Taxe de séjour 2023

Les tarifs 2022 sont à l'unanimité reconduits.

12-Suppression de postes au 01/07/2022

Avis favorable à l'unanimité

13-Créations de postes au 01/09/2022

Avis favorable à l'unanimité

14-Autorisation de signature de convention de mise à disposition d'un agent au CIAS pour le portage de repas lors des congés de l'agent titulaire

Avis favorable à l'unanimité

15-Questions diverses

- Visite du préfet le 5/12/2022
- Remerciements à l'association « Les familles rurales » pour sa participation financière à l'achat de petits matériels sportifs pour l'ensemble des écoles.
- Vente local sis à Issigeac
- Commission médicale
- Visite du « Port de Plaisance » le 30 juin